

# A M T S B L A T T

## der Verbandsgemeinde Weida-Land

15. Jahrgang

Nemsdorf-Göhrendorf, den 10. Januar 2024

Nr. 2

**Inhalt**

**Seite**

### **Bekanntmachungen der Gemeinde Obhausen**

- **Beschluss-Nr. 2023/OB/028 vom 11.10.2023**

Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen .....

2, 3

- **Beschluss-Nr. 2023/OB/029 vom 11.10.2023**

Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen .....

3

- **Bekanntmachung über das Inkrafttreten des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen .....**

4

### **Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd – Außenstelle Halle**

für die Gemeinde Steigra

- **Flurbereinigungsverfahren Oechlitz (NBS); Verf.-Nr. 611-47 MQ 010**

hier: Ladung zum Anhörungstermin über den Inhalt des Flurbereinigungsplanes nach § 59 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) .....

5 - 12

**Impressum** .....

12

## **Bekanntmachungen der Gemeinde Obhausen**

### • **Beschluss-Nr. 2023/OB/028 vom 11.10.2023**

#### Beschlussgegenstand:

Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen

#### Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Obhausen **beschließt:**

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von den Nachbargemeinden und -städten vorgebrachten Hinweise und Anregungen hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft und in einer Übersicht gemäß Anlagen zusammengefasst:
  - a) Hinweise, Bedenken und Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß Anlage zum Beschluss abgewogen bzw. eingearbeitet (Anlage 1 – Abwägung 16 Seiten)
  - b) Hinweise, Bedenken und Anregungen der Nachbargemeinden und -städte werden gemäß Anlage zum Beschluss abgewogen bzw. eingearbeitet (Anlage 2 – Abwägung 3 Seiten)
  - c) Während der öffentlichen Auslegung wurden keine Hinweise, Bedenken und Anregungen von der Öffentlichkeit / Bürgern vorgebracht.
  - d) Das Abwägungsergebnis ist in die Plandokumente des Bebauungsplanes (bestehend aus Planzeichnung, Textlichen Festsetzungen und Begründung mit Anlagen) einzustellen.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden und -städte, die Anregungen vorgebracht haben, sind von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Anregungen sind dem fertig gestellten Bebauungsplan mit einer Stellungnahme beizufügen.

#### **Darlegung des Sachverhalts / Begründung:**

Der Gemeinderat Obhausen hat in öffentlicher Sitzung am 31.05.2023 den Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ gebilligt und beschlossen diesen nach § 3 Abs. 2 BauGB der Öffentlichkeit vorzustellen. Der Bebauungsplan sieht die planungsrechtliche Zulässigkeit für Gebäude und baulichen Anlagen für die Erzeugung, Nutzung oder Speicherung von Strom, Wärme oder Kälte aus erneuerbaren Energien oder Kraft-Wärme-Kopplung sowie Anlagen zur Gasreinigung und Gasverflüssigung vor.

Der Entwurf des Bebauungsplanes lag für die Dauer eines Monats öffentlich aus. gelegen. Ebenso waren die Planunterlagen auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Weida-Land für die Gemeinde Obhausen einsehbar. In diesem Rahmen wurden keine Stellungnahmen von der Öffentlichkeit bzw. von Bürgern vorgebracht.

Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden und Nachbarstädte wurden von der Auslegung benachrichtigt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die von den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von den Nachbargemeinden und -städte vorgebrachten Hinweise und Anregungen sollen im Rahmen einer Abwägung öffentlich ausgewertet werden. Dazu wurde eine Auswertung vorbereitet, die als Diskussions- und Abwägungsgrundlage dienen soll. Das Ergebnis der Abwägung ist in die Begründung und Planzeichnung der Satzung einzuarbeiten.

S. Hoffmann  
Bürgermeister

• **Beschluss-Nr. 2023/OB/029 vom 11.10.2023**

Beschlussgegenstand:

Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen

Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Obhausen **beschließt:**

1. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches i. d. F. der Bekanntmachung vom 03.11. 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch den Artikel 1 des Gesetzes vom 28.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221), beschließt der Gemeinderat Obhausen den Bebauungsplan „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B) als Satzung.
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Für den Bebauungsplan ist die Genehmigung gemäß § 10 Abs. 2 BauGB zu beantragen. Das Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist alsdann ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen oder über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt unter Mitwirkung des Bauamtes der Verbandsgemeinde sowie des beauftragten Planungsbüros das Inkrafttreten des Bebauungsplanes bei den berührten Behörden anzuzeigen.

**Darlegung des Sachverhalts / Begründung:**

Der Gemeinderat hat in seiner heutigen Sitzung das Abwägungsverfahren zu den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ durchgeführt. Aufgrund der abschließenden Abwägung der vorgebrachten Anregungen und Belange beabsichtigt der Gemeinderat über den Abschluss des formalen Verfahrens zu beraten und zu befinden. Nach Vollzug des Satzungsbeschlusses ist die Genehmigung des Bebauungsplanes zu beantragen.

S. Hoffmann  
Bürgermeister

## Bekanntmachung

### **Inkrafttreten des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen**

Der Gemeinderat von Obhausen hat am 11.10.2023 den Bebauungsplan „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ i. d. F. vom Sept. 2023, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) mit den Textlichen Festsetzungen (Teil B) als Satzung beschlossen (Beschluss-Nr. 2023/OB/029). Die Begründung wurde gebilligt.

Die Genehmigung ist am 10.11.2023 bei der zuständigen Verwaltungsbehörde beantragt worden. Der Landkreis Saalekreis hat den Bebauungsplan „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen mit Schreiben vom 07.12.2023, Az.: 61.26.216 – BPL00115 ohne Auflagen genehmigt.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan „Sondergebiet Biogasproduktion Neuweidenbach“ der Gemeinde Obhausen in Kraft.

Der Bebauungsplan kann mit der Begründung und Umweltbericht sowie der zusammenfassenden Erklärung ab dem Tag der Bekanntmachung in den Diensträumen des Bauamtes der Verbandsgemeinde Weida-Land, Hauptstraße 43 in 06268 Nemsdorf-Göhrendorf während der verwaltungsüblichen Sprechzeiten von jedermann eingesehen werden. Auf Verlangen wird über den Inhalt des Bebauungsplanes Auskunft gegeben. Der rechtskräftige Bebauungsplan wird zudem auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Weida-Land eingestellt.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde Obhausen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen. Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Obhausen, den 09.01.2023

S. Hoffmann  
Bürgermeister

- Siegel -

## **Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd – Außenstelle Halle**

*Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd*

***Außenstelle Halle***

*Sitz: Mühlweg 19, 06114 Halle (Saale)*

*Halle, den 20.11.2023*

*Telefon: 0345/2316 642*

### **Öffentliche Bekanntmachung**

#### **Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und Ladung zum Anhörungstermin über den Inhalt des Flurbereinigungsplanes nach § 59 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)**

**Flurbereinigungsverfahren: Oechlitz (NBS)**

**Verfahrensnummer: 611-47 MQ 010**

Im Flurbereinigungsplan werden die Ergebnisse des Flurbereinigungsverfahrens zusammengefasst. Er enthält die neuen gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen, weist die alten Grundstücke und Berechtigungen sowie die Abfindungen hierzu nach und regelt alle damit zusammenhängenden Rechtsverhältnisse.

Die vom Flurbereinigungsverfahren betroffenen Flurstücke sind der **Anlage 1** zu entnehmen.

#### **Auslegung**

Der Flurbereinigungsplan liegt zur Einsichtnahme für die Beteiligten im Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd, Außenstelle Halle, Mühlweg 19, 06114 Halle/Saale im Hinterhaus Zimmer 310 in der Zeit

**vom 19.02.2024 bis 01.03.2024  
in der Zeit von Montag bis Freitag 9.00 – 12.00 Uhr  
sowie Dienstag und Donnerstag 13.00 – 15.00 Uhr**

aus.

Um vorherige telefonische Anmeldung wird gebeten. Während der Auslegung wird Ihnen der Flurbereinigungsplan auf Wunsch erläutert.

Nähere Informationen zum Verfahren und dem Flurbereinigungsplan finden Sie auch auf unserer Homepage unter:

<https://alff.sachsen-anhalt.de/alff-sued/flurneuordnung/flurbereinigung-saalekreis/fbv-oechlitz-nbs>

Unbekannte Inhaber von Rechten an den zum Verfahrensgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung der Grundstücke beschränken, ergeben sich aus **Anlage 2**.

Im Bereich der Verfahrensgebietsgrenze sind im Flurbereinigungsverfahren neue Grenzpunkte abgemarkt worden. Diese Punkte kennzeichnen neue Grenzen, die in das Gebiet des Flurbereinigungsverfahrens hinein verlaufen. Der Grenzverlauf der an das Verfahren angrenzenden Flurstücke wird durch diese neuen Grenzpunkte nicht verändert.

Die Abmarkung der gemäß § 56 Satz 3 FlurbG mit dem Flurbereinigungsplan festgelegten Grenzpunkte in der Verfahrensgrenze wird hiermit bekannt gegeben. Sie erlangen ihre Rechtswirksamkeit mit der Ausführung des Flurbereinigungsplanes. Die betroffenen Grenzanlieger sind mit ihren an das Flurbereinigungsverfahren angrenzenden Flurstücken in der Anlage 3 aufgeführt.

### **Anhörungstermin**

Der Termin zur Anhörung der Beteiligten und zur Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes nach § 59 Abs. 1 und Abs. 2 des Flurbereinigungsgesetzes i.d.F. vom 16.03.1976 (BGBl. I S.546), zuletzt geändert durch Artikel 17 JahressteuerG 2009 vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), wird bestimmt auf

**Montag, den 04.03.2024 in der Zeit  
von 8:00 - 12:00 Uhr und von 13:00 - 16:00 Uhr**

im Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd, Außenstelle Halle, Mühlweg 19, 06114 Halle/Saale im Hinterhaus Zimmer 310.

Zu diesem Termin werden Sie hiermit geladen.

***Sie können Widerspruch gegen den Inhalt des Flurbereinigungsplanes sowie gegen die Abmarkung zur Vermeidung des Ausschlusses nur in diesem Anhörungstermin vorbringen. Vorherige Eingaben oder Vorsprachen haben keine rechtliche Wirkung.***

Falls kein Widerspruch erhoben wird, ist ein Erscheinen zum Anhörungstermin nicht erforderlich. Im Anhörungstermin besteht nicht die Möglichkeit für Auskünfte und Erläuterungen zum Flurbereinigungsplan. Bitte nutzen sie hierfür den Zeitraum der Auslegung.

### **Datenschutzrechtliche Hinweise**

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten, die im Rahmen des gesetzlichen Auftrages nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) i. V. m. Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) zu erfolgen hat, wird nach Maßgabe der geltenden datenschutzrechtlichen Regelungen vorgenommen. Weitergehende Informationen sind unter <http://lsaur.l.de/alffsueddsgvo> zu finden.

Im Auftrag

gez.  
Hartig

(DS)

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	Flurbereinigung Oechlitz (NBS) <b>Flurbereinigungsverzeichnis</b> <b>Verfahrensflurstücke</b>	MQ010
		Anlage 1

**Gemarkung Schafstädt, Flur 2**

4/13, 4/15

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 4,9791 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 2

**Gemarkung Schafstädt, Flur 8**

98/3, 107/65, 107/66

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 2,5944 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 3

**Gemarkung Wünsch, Flur 4**

9/5, 49, 50, 52/1, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67/3, 67/5, 68, 74,  
 75/1, 75/3, 76/1, 77/1, 78/1, 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 83/2, 83/3, 84, 85/1, 87/1, 88/1, 91/1, 92,  
 93/1, 93/2, 154/87, 298/42, 299/42, 300/43, 301/43, 305/45, 308/45, 309/46, 312/46, 313/47,  
 314/47, 319/47, 320/48, 321/69, 324/69, 325/70, 328/70, 329/71, 332/71, 333/72, 336/72,  
 337/87, 340/87

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 34,1410 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 64

**Gemarkung Wünsch, Flur 5**

1/1, 1/2, 3/1, 4, 5, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 7, 8, 9, 11/1,  
 12/1, 13/2, 13/4, 14/3, 14/5, 14/6, 14/8, 15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 15/10, 17/1,  
 17/3, 18/1, 18/3, 19/1, 19/3, 20/7, 20/9, 23/2, 38/1, 39/2, 40/2, 41/2, 42/2, 43/2, 44/2, 45/2,  
 46/1, 48, 49, 50, 51/1, 53, 54, 55, 56, 57, 60/3, 64/1, 89/1, 90, 93/3, 93/4, 95/2, 97, 98/1, 99,  
 102, 104, 113/6, 114/6, 115/1, 116/1, 117/11, 118/11, 127/105, 128/103, 129/103

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 46,4786 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 84

**Gemarkung Langeneichstädt, Flur 8**

3/1, 5/1, 6, 8, 9, 12, 13/1, 18, 19, 22/2, 23/2, 25/10, 26/11, 27/2, 28/2, 29/7, 31/7, 32/7, 33/7,  
 34/4, 35/4, 37/7, 38/7, 39/1, 40/1

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 68,9550 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 25

**Gemarkung Langeneichstädt, Flur 10**

49, 50, 51/1, 55/1, 57, 58/1, 132/64, 133/64

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 48,2570 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 8

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	Flurbereinigung Oechlitz (NBS) <b>Flurbereinigungsverzeichnis</b> <b>Verfahrensflurstücke</b>	MQ010
		Anlage 1

**Gemarkung Langeneichstädt, Flur 11**

4, 12/1, 13, 14, 16, 17, 18/1, 18/3, 18/4, 19, 21/1, 22/1, 22/2, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 24/5, 24/6, 24/7, 24/9, 24/10, 24/11, 24/12, 35/1, 35/3, 37/23, 38/23, 61/24, 62/24, 63/24, 64/24, 66/24, 69/15, 77/11, 79/34, 80/24, 81/26, 82/27, 83/28, 84/29, 85/30, 86/30, 89/31, 91/30, 94/15, 95/15, 96/15, 105/35, 106/35, 107/35, 108/35, 109/35, 112/11, 113/24, 114/34, 115/26, 116/33, 117/31, 118/32, 119/30, 120/30, 121/32, 122/31, 123/33, 124/31, 125/33, 126/33, 127/31, 128/26, 129/34, 130/31, 131, 132

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 91,3684 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 74

**Gemarkung Langeneichstädt, Flur 12**

225/6, 225/9

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 1,2375 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 2

**Gemarkung Langeneichstädt, Flur 18**

46, 47, 48, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70/1, 72/1, 72/2, 74/1, 77/1, 78/1, 82/1, 86/1, 90/1, 90/2, 94/1, 94/2, 94/3, 94/4, 98/1, 102, 103, 105, 106, 107, 108/1, 111/2, 111/3, 112/1, 113, 115/1, 115/2, 115/3, 156/97, 157/97, 172/71, 175/49, 176/50, 177/51, 178/52, 215/72, 216/72, 217/72, 234/45, 235/98, 240/116, 241/117, 242/118, 244/119, 281/104, 282/104, 283/104, 284/98, 286/115, 287/98, 288/100, 289/116, 290/117, 291/118, 292/119, 293/116, 294/99, 295/98, 296/100

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 55,2738 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 68

**Gemarkung Oechlitz, Flur 1**

2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 19/7, 20/1, 22/1, 24, 26/1, 28/1, 28/2, 30/1, 32/1, 33/1, 34, 35, 36, 37, 38, 40/1, 43/1, 44/1, 47, 48, 49, 50, 52/1, 54/1, 57, 58, 59/1, 60, 61/1, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69/1, 70/1, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83/1, 86, 87/1, 87/2, 87/4, 87/5, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95/1, 97, 98, 99, 100, 101, 102/1, 102/2, 104, 105, 107/1, 108/1, 110, 111, 112, 113, 114/1, 116, 117, 123/18, 124/18, 125/55, 126/55, 127/56, 128/72, 129/72, 136/39, 157/28, 158/28, 161/28, 164/28, 167/33, 168/33, 169/33, 170/33, 171/33, 172/33, 181/85, 182/85, 183/85, 184/32, 187/4, 188/31, 189/31, 190/31, 191/31, 193/3, 194/3, 196/3, 197/1, 198/25, 199/25, 200/25

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 222,2633 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 142

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	Flurbereinigung Oechlitz (NBS) <b>Flurbereinigungsverzeichnis</b> <b>Verfahrensflurstücke</b>	MQ010
		Anlage 1

**Gemarkung Oechlitz, Flur 2**

1, 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 7, 8, 10/1, 11, 13/1, 16/1, 17, 19/1, 23/1, 24/1, 27/1, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34/1, 36/1, 38, 39, 40/1, 41/1, 42, 43, 44, 45/1, 46/1, 47, 48/1, 49, 50, 52/1, 53, 57/1, 57/2, 58/1, 60/1, 61/1, 61/2, 62/1, 62/2, 63/1, 63/2, 63/3, 63/4, 65, 68/2, 68/3, 68/4, 68/5, 68/7, 68/9, 68/10, 68/11, 68/12, 68/13, 72, 73/1, 76/1, 95, 99/6, 104, 105, 106, 111, 192, 193/1, 193/2, 194/1, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 203, 204, 205, 206/1, 207, 208, 209, 210, 211/1, 213, 215/1, 217/1, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225/1, 225/2, 226, 227, 229/2, 229/3, 231/2, 231/3, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239/1, 242/1, 246, 256/51, 267/244, 269/244, 270/244, 271/244, 281/243, 282/243, 354/245, 355/245, 356/245, 359/244, 360/244, 368/93, 369/93, 391/66, 392/64, 430/103, 433/51, 434/51, 435/51, 436/242, 451/59, 476/58, 502/34, 521/37, 522/27, 523/24, 527/27, 528/27, 529/27, 545/14, 546/15, 551/20, 552/21, 553/22, 556/18, 560/58, 569/54, 570/54, 571/54, 572/55, 573/55, 574/55, 575/55, 576/55, 577/71, 578/71, 579/71, 581/61, 611, 612, 613, 614, 616, 618

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 143,8724 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 176

**Gemarkung Oechlitz, Flur 3**

17/10, 17/11, 17/12, 17/34, 18/1, 18/2, 19, 20/2, 20/3, 21

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 14,3385 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 10

**Gemarkung Oechlitz, Flur 4**

1/1, 2, 3, 4/2, 5/1, 5/4, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 8/2, 10/1, 11/1, 12/4, 13/3, 15/2, 15/3, 16, 19/1, 21/2, 21/3, 21/4, 25/1, 25/2, 26, 27/1, 86/19, 87/19, 110/7, 135/18, 136/18, 137/18, 165/14, 166/14, 169/15, 170/15

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 72,8497 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 36

**Gemarkung Oechlitz, Flur 5**

1/2, 3/2, 4/1, 5/1, 8/2, 12/1, 12/2, 16/2, 17/1, 52/1, 52/2, 57, 58, 59, 61, 64, 65, 66, 67, 119/56, 120/56, 140, 145

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 77,7227 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 23

**Gemarkung Oechlitz, Flur 8**

67/1, 67/3, 67/5, 67/7, 67/10, 67/11, 67/14, 67/15, 67/17, 67/19, 68/1, 68/3, 68/4, 69/1, 69/4, 70, 71, 72, 73/1, 73/2, 74/1, 77, 78, 79, 80, 82, 84, 85/1, 85/2, 87, 88, 89, 90/2, 92, 93, 95/81, 96/81, 169/94, 170/94, 171, 172, 173

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 14,5695 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 42

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung Oechlitz (NBS) Flurbereinigungsverzeichnis Verfahrensflurstücke</b>	MQ010
		Anlage 1

**Gemarkung Oechlitz, Flur 10**

247, 248, 263, 264, 265, 266, 277

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 6,7664 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 7

**Verfahren**

Flächengröße der beteiligten Flurstücke am Verfahren: 905,6673 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke am Verfahren: 766

Stand 04.10.2023	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Müllnerstraße 59, 06667 Weißenfels	Seite: 4
---------------------	--	-------------

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung Oechlitz (NBS)</b>  Unbekannte Inhaber von Rechten	MQ010
		Anlage 2

ON 1010:

**Grundbuch von Oechlitz Blatt 515, Abteilung 2 unter lfd. Nr. 1 eingetragen:**

Vorkaufsrecht zugunsten des Landwirts Richard Dietrich in Oechlitz gemäß der Urkunde vom 29.08.1924 eingetragen am 16.01.1926.

-----

ON1037:

**Grundbuch von Langeneichstädt Blatt 1602, Abteilung 2 unter lfd. Nr. 2 eingetragen:**

Vormerkung zur Sicherung des bedingten Anspruches auf Rückkauflassung für Helmut Thieme, geboren 05.05.1926.

-----

ON1047:

**Grundbuch von Oechlitz Blatt 598, Abteilung 2 unter lfd. Nr. 1 eingetragen:**

Vorkaufsrecht für den Maurer Richard Schlegel aus Teutschenthal für alle Verkaufsfälle.

-----

ON 1048:

**Grundbuch von Oechlitz Blatt 598, Abteilung 2 unter lfd. Nr. 2 eingetragen:**

Vorkaufsrecht für den Landwirt Edwin Förtsch, geb. am 07.08.1919, wohnh. in Oechlitz für alle Verkaufsfälle.

-----

ON 1058:

**Grundbuch von Wünsch Blatt 904, Abteilung 2 unter lfd. Nr. 1 eingetragen:**

Ein lebenslängliches und unentgeltliches Wohnungs- und Auszugsrecht, zu dessen Löschung der Nachweis des Todes der Berechtigten genügen soll, für Hilda Bornhacke, geborene Köhler unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 09.03.1961 und eingetragen am 28.07.1961.

-----

ON 1084:

**Grundbuch von Langeneichstädt Blatt 38, Abteilung 2 unter lfd. Nr. 27 eingetragen:**

Bedingte Rückauflassungsvormerkung für Sigrid Heinrich geb. Dietrich, geb. am 22.04.1928.

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung Oechlitz (NBS)</b> Landkreis Saalekreis  <b>Verzeichnis der Eigentümer für Grenzanerkennungen</b> (§10 Nr. 2f FlurbG, § 56 FlurbG)	<b>Verf.-Nr.:</b> <b>MQ 010</b>  Anlage 3
---	---	--

**Bei dem Verzeichnis der Beteiligten nach § 10 Nr. 2f FlurbG handelt es sich um Eigentümer der nachfolgend aufgeführten Flurstücke, die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurbereinigungsgebietes mitzuwirken haben.**

**Abmarkung neuer in der Verfahrensgebietsgrenze festgelegten Grenzpunkte**

Gemarkung Langeneichstädt	Flur 10	Flurstücke: 135/23, 77/48, 115/46, 24
Gemarkung Langeneichstädt	Flur 11	Flurstücke: 1/1, 3/1, 5, 35/2
Gemarkung Langeneichstädt	Flur 18	Flurstücke: 280/44, 142/40, 21
Gemarkung Langeneichstädt	Flur 19	Flurstücke: 171, 172, 10, 9, 2
Gemarkung Wünsch	Flur 4	Flurstücke: 323/69, 9/4, 287/18
Gemarkung Oechlitz	Flur 8	Flurstücke: 145/15, 152/94, 25, 174, 57, 69/3

Stand: 06.08.2021	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd Mühlweg 19, 06114 Halle (Saale)	Seite: 1/2
----------------------	---	------------

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung Oechlitz (NBS)</b> Landkreis Saalekreis  <b>Verzeichnis der Eigentümer für Grenzanerkennungen</b> <b>(§10 Nr. 2f FlurbG, § 56 FlurbG)</b>	<b>Verf.-Nr.:</b> <b>MQ 010</b>  Anlage 3
--	--	--

Gemarkung Oechlitz	Flur 4	Flurstücke: 156/51, 17,
Gemarkung Oechlitz	Flur 5	Flurstück: 18, 141, 144
Gemarkung Schnellroda	Flur 1	Flurstücke: 36/1, 25/1,
Gemarkung Jügendorf	Flur 1	Flurstück: 21, 11, 10, 37/1, 32/1

Stand: 06.08.2021	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd Mühlweg 19, 06114 Halle (Saale)	Seite: 2/2
----------------------	---	------------

**Impressum:**

Amtsblatt der Verbandsgemeinde Weida-Land; im Internet unter: [www.vg-weida-land.de](http://www.vg-weida-land.de)

**Herausgeber:** Der Verbandsgemeindebürgermeister;

VerbGem Weida-Land, Hauptstraße 43, 06268 Nemsdorf-Göhrendorf,

Tel.: 034771/ 9000; Fax: 034771/900-50

**Verantwortlich:** Hauptamt der Verbandsgemeinde Weida-Land

Hauptstraße 43; 06268 Nemsdorf-Göhrendorf, Tel.: 034771/90054 ; Fax: 034771/90050

**Satz/Druck:** VerbGem Weida-Land, Hauptstraße 43, 06268 Nemsdorf-Göhrendorf

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf. Es wird im Gebäude der Verbandsgemeinde Weida-Land, Hauptstraße 43, 06268 Nemsdorf-Göhrendorf ausgelegt.

Es kann gegen eine Gebühr einzeln bezogen oder abonniert werden.